

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH SÓC TRĂNG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ SÓC TRĂNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 122/2022/TB-THADS

Tp Sóc Trăng, ngày 12 tháng 12 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số: 53/2020/DS-ST ngày 06 tháng 11 năm 2020; Quyết định sửa chữa, bổ sung bản án sơ thẩm số 16/2020/QĐ-SCBSBA ngày 26 tháng 11 năm 2020 của Tòa án nhân dân thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 345/QĐ-CCTHADS ngày 10 tháng 12 năm 2020 và Quyết định thi hành án số 362/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHA ngày 06 tháng 04 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 26 tháng 04 năm 2021 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS – Chi nhánh Sóc Trăng;

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng thông báo bán đấu giá tài sản của Trần Kim Sáng, địa chỉ: số 144 đường Hai Bà Trưng, khóm 1, phường 1, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

Tài sản đưa ra đấu giá là: Một chiếc xe ô tô con hiệu MERCEDES-BENZ; màu sơn: đen; số máy: 297231859461, số khung: 01671A440688; số loại: S350L; Dung tích: 3724; số chỗ ngồi: 5 chỗ; biển số: 83A-059.19 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số: 006739 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an tỉnh Sóc Trăng cấp ngày 08/3/2017 cho bà Trần Kim Sáng.

Hiện trạng xe: Các vỏ xe bị mòn, khung sườn xe bị mục, rỉ sét nhiều nơi, nội thất xe đã cũ.

- **Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821, Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

- **Nơi có tài sản đấu giá:** Hiện trạng: xe đậu tại số 125 – 127 Đường Trương Công Định, khóm 2, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng (cây xăng Vân Anh) xe không hoạt động.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá trong trường hợp công khai giá khởi điểm chưa bao gồm VAT:

Giá khởi điểm: 207.660.819 đồng (Hai trăm lẻ bảy triệu sáu trăm sáu mươi



Lưu ý: Người mua được tài sản đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế GTGT trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế GTGT mà tài sản đấu giá thuộc diện phải chịu thuế GTGT theo quy định (theo Điều 5 Thông tư Liên tịch số 11/2016/TTLT-BTP-TANDTC/VKSNDTC ngày 01/8/2016).

- **Tiền mua hồ sơ đấu giá, tiền đặt trước:**

+ **Tiền đặt trước tham gia đấu giá:** nộp vào ngày 30/12/2022, ngày 03/01/2023 và đến 17 giờ ngày 04/01/2023 là: 41.000.000 đồng/hồ sơ.

Nhận tiền đặt trước tham gia đấu giá từ 07h00 ngày 21/12/2022 đến 17h00 ngày 23/12/2022.

+ **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** 200.000 đồng/hồ sơ

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:**

Vào lúc **08 giờ 00 phút** ngày **06/01/2023** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821 Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.

- **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:**

- Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản.

- Người đăng ký tham gia đấu giá tài sản không thuộc trường hợp người không được tham gia đấu giá tài sản theo quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

- Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

- Người đăng ký tham gia đấu giá phải cung cấp các thông tin của tổ chức, cá nhân có liên quan cho Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng (gọi tắt là Công ty) khi đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Công ty phát hành).

Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Thời gian bán hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính) kể từ ngày **12/12/2022** đến **16 giờ ngày 03/01/2023** tại Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821, Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng. Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá được xem tài sản hoặc giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan trong khoảng thời gian liên tục kể từ ngày **28/12/2022** đến ngày **29/12/2022** (Đ36) (trong giờ hành chính).

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Đăng ký tham gia đấu giá tài sản trực tiếp: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá tài sản đến trực tiếp Công ty để đăng ký tham gia đấu giá, khi đến đăng ký tham gia đấu giá tài sản phải mang theo Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân hoặc Hộ chiếu và Sổ hộ khẩu (đối với khách hàng là cá nhân); Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân của người đại diện theo

- Hình thức và phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên

Việc trả giá trong trường hợp đấu giá theo phương thức trả giá lên được thực hiện như sau:

- Người tham gia đấu giá được phát một tờ phiếu trả giá, ghi giá muốn trả vào phiếu của mình. Hết thời gian ghi phiếu, Đấu giá viên yêu cầu người tham gia đấu giá nộp phiếu trả giá hoặc bỏ phiếu vào hòm phiếu; kiểm đếm số phiếu phát ra và số phiếu thu về; công bố từng phiếu trả giá, phiếu trả giá cao nhất với sự giám sát của ít nhất một người tham gia đấu giá;

- Đấu giá viên công bố giá cao nhất đã trả của vòng đấu giá đó và đề nghị người tham gia đấu giá tiếp tục trả giá cho vòng tiếp theo. Giá khởi điểm của vòng đấu giá tiếp theo là giá cao nhất đã trả ở vòng đấu giá trước liền kề;

- Cuộc đấu giá kết thúc khi không còn ai tham gia trả giá. Đấu giá viên công bố người trả giá cao nhất và công bố người đó là người trúng đấu giá;

- Trường hợp có từ hai người trở lên cùng trả mức giá cao nhất, Đấu giá viên tổ chức đấu giá tiếp giữa những người cùng trả giá cao nhất để chọn ra người trúng đấu giá. Nếu có người trả giá cao nhất không đồng ý đấu giá tiếp hoặc không có người trả giá cao hơn thì Đấu giá viên tổ chức bốc thăm để chọn ra người trúng đấu giá.

- Bước giá: 2%

(Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá).

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản hoặc cần biết thêm chi tiết, xin liên hệ Công ty Đấu giá Hợp danh Sóc Trăng, số: 821 Đường Võ Văn Kiệt (đường Quốc Lộ 1A cũ), khóm 3, phường 2, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng hoặc website: daugiahopdanhst.com hoặc liên hệ Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Sóc Trăng; ĐT: 02993.820190 (các thủ tục trên thực hiện trong giờ hành chính);

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Dương Kỳ Huy